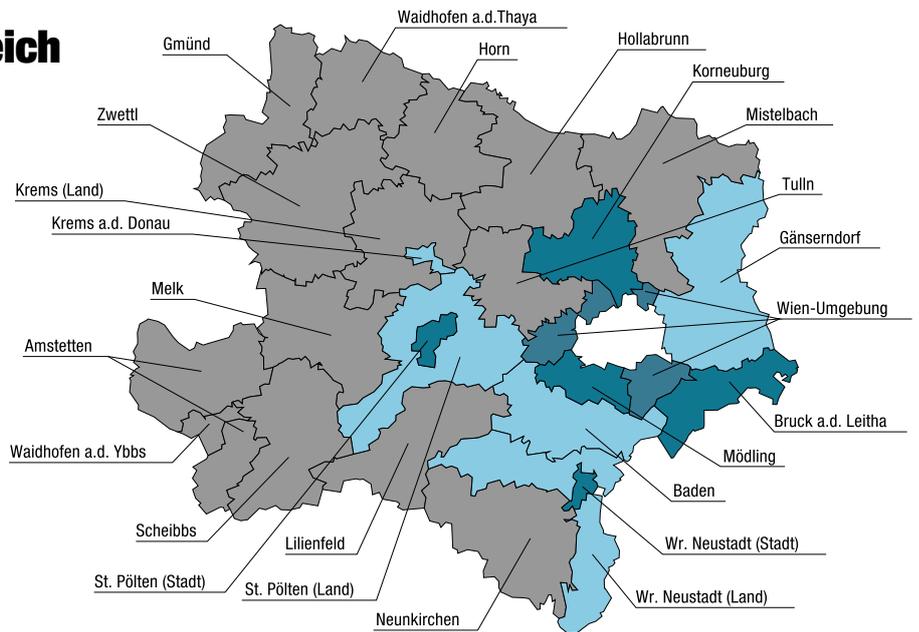


Preisspiegel Niederösterreich Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 1200
- € 1201 - € 2000
- € 2001 - € 3000
- über € 3000



Bezirk	<125 m ²	126-150 m ²	>151 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
Amstetten	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Baden	3225	2954	1873	2610	▼
Bruck an der Leitha	k.A.	k.A.	4048	3356	▼
Gänserndorf	2845	2492	1665	2424	▼
Gmünd	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Hollabrunn	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Horn	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Korneuburg	3949	2601	1868	3096	▼
Krems (Land)	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Krems an der Donau	k.A.	k.A.	k.A.	2201	▼
Lilienfeld	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Melk	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Mistelbach	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Mödling	5952	4698	6009	5733	▲
Neunkirchen	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Sankt Pölten (Land)	3170	2831	2400	2711	▼
Sankt Pölten (Stadt)	4090	k.A.	k.A.	3216	▼
Scheibbs	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Tulln	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Waidhofen an der Thaya	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Waidhofen an der Ybbs (Stadt)	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Wiener Neustadt (Land)	k.A.	k.A.	k.A.	2413	▼
Wiener Neustadt (Stadt)	3826	2980	k.A.	3278	▼
Zwettl	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶

St. Pölten	<50 m ²	51-80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
Wohnung Kauf	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Wohnung Miete	16,89	13,36	k.A.	k.A.	14,76	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 276

Datenbasis: Jänner 2025

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.